

Z á p i s n i c a

zo 14.-mimoriadneho-zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvoroch nad Žitavou

Dátum a miesto konania: 13. 5. 2004 – Obecný úrad v Dvoroch nad Žitavou

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Hlavným bodom programu tohoto mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) v Dvoroch nad Žitavou bolo odsúhlasenie otázky, ktoré sa obyvateľstvu obce predkladajú na rozhodovanie v miestnom referende, ktoré sa uskutoční dňa 15.5.2004.

1. Otvorenie

Dnešné mimoriadne zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Kálazi.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

- Návrhová komisia: František Kis, Mária Králiková, Karol Kusy.
- Overovatelia zápisnice: Ing. Sándor Szundi, Ing. Ladislav Dékány

Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice sa konala hlasovaním:

za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0

3. Prejednanie otázky, ktoré sa obyvateľstvu obce predkladajú na rozhodovanie v miestnom referende, ktoré sa uskutoční dňa 15.5.2004:

Starosta obce predložil 2 alternatívy hlasovacieho lístku pre miestne referendum. Prvá alternatíva obsahovala 3 otázky s možnosťou odpovede ku každej otázke „Áno“ a „Nie“. Druhá alternatíva obsahovala iba jednu otázku, v rámci ktorej boli uvedené 3 subjekty, z ktorých je potrebné vybrať iba jeden. Poslanci prejednali druhú alternatívu s týmito zmenami: doplniť otázku na konci vety slovami: „za rovnakých podmienok“ a opraviť-upresniť názov ZAD na hlasovacom lístku. Po prevedení týchto zmien 9 poslancov z prítomných 11 poslancov – dvaja sa zdržali hlasovania-schválili nasledovné znenie otázky, ktorá sa obyvateľstvu obce predkladá na rozhodovanie v miestnom referende, ktoré sa uskutoční dňa 15.5.2004:

„Ste za to, aby poľnohospodárska pôda vo vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou vo výmere 268 ha v katastrálnom území Dvory nad Žitavou bola daná do užívania za rovnakých podmienok:

1. Samostatne hospodáriacim roľníkom (**SHR**)-občanom Obce Dvory nad Žitavou a **agropodnikateľom** (s.r.o.) so sídlom Dvory nad Žitavou?
2. Združeniu agropodnikateľov, družstvo (**ZAD**), Veľká komárňanská 5, Dvory nad Žitavou?
3. Prerozdeliť medzi Združením agropodnikateľov, družstvo (**ZAD**) Dvory nad Žitavou a samostatne hospodáriacimi roľníkmi (**SHR**)-občanmi obce a agropodnikateľmi (**s.r.o.**) so sídlom Dvory nad Žitavou?

U z n e s e n i a

zo 14-mimoriadneho- zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) v Dvoroch nad Žitavou,
konaného dňa 13. 5. 2004

A/14/2004 – OZ berie na vedomie:

1. Informácie starostu obce:
 - o pozvánke starostu obce Kocsér z MR na Celoštátne majstrovstvá behu záprahu poníkov, ktoré sa uskutočnia 22.-23. 5. 2004, ako i o pozvánke z MR-Bonyhád na Stretnutie násilne vystáňovaných zo Slovenska, ktoré sa plánuje na 30.- 31.5.2004.
 - o stretnutí, na ktorom sa zúčastnil spolu so zástupcom v MR-Komárom s finančným riaditeľom kórejskej firmy FOXCON – zaoberajúca sa s elektronikou- za účelom získania pracovných miest pre občanov našej obce.
2. Návrh poslanca Gallu na kynoženie komárov na území obce leteckou aplikáciou postreku.

B/14/2004 – OZ schvaľuje:

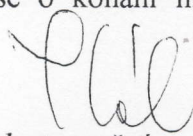
1. Nasledovné znenie otázky, ktorá sa obyvateľstvu obce predkladá na rozhodovanie v miestnom referende, ktoré sa uskutoční dňa 15.5.2004:
„Ste za to, aby poľnohospodárska pôda vo vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou vo výmere 268 ha v katastrálnom území Dvory nad Žitavou bola daná do užívania za rovnakých podmienok:
 1. Samostatne hospodáriacim roľníkom (**SHR**)-občanom Obce Dvory nad Žitavou a **agropodnikateľom** (s.r.o.) so sídlom Dvory nad Žitavou?
 2. Združeniu agropodnikateľov, družstvo (**ZAD**), Veľká komárňanská 5, Dvory nad Žitavou?
 3. Prerozdeliť medzi Združením agropodnikateľov, družstvo (**ZAD**) Dvory nad Žitavou a samostatne hospodáriacimi roľníkmi (**SHR**)-občanmi obce a agropodnikateľmi (**s.r.o.**) so sídlom Dvory nad Žitavou?
2. Poskytnutie odmeny pre členov okrskových komisií miestneho referenda, ktoré sa uskutočnia dňa 15. 5. 2004, vo výške 600,-Sk(brutto)/osoba a krytie výdavkov z rozpočtu obce-spojené s administratívnym zabezpečením referenda.

C/14/2004 – OZ z r u š í :

1. Uznesenie OZ č.G/13/2004-bod 1/ zo dňa 7.4.2004 ohľadne rešpektovania výsledkov miestneho referenda ako smerodatný údaj v tom prípade, ak sa na ňom nezúčastní nadpolovičná väčšina oprávnených voličov.

D/14/2004 – OZ s ú h l a s í :

1. S uverejnením oznámenia v miestnom rozhlase o konaní miestneho referenda dňa 15.5.2004.
Dvory nad Žitavou, 14.5.2004


vlastnoručný podpis
Ing.Jozef K á ľ a z i
starosta obce

2. Informáciu poslanca Ing.Štefana Gallu o založení „Združenia svätého Martina“ v obci Dvory nad Žitavou, ktoré je nezávislým, nepolitickým združením občanov.

7. Prejednanie Správy o plnení rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za I.štvrt'rok 2004

K uvedenej správe poslanci mali nasledovné pripomienky:

- Poslanec Farkas žiadal vysvetlenie ku každej položke vo výdavkovej časti a vytýkal nezrovnalosť medzi rozpočtom a skutočným čerpaním a navhol úspornejšie hospodárenie v rámci samosprávy.

Ďalej žiadal, aby v rámci takého prehľadu čerpania rozpočtu boli zvlášť vykázané školské zariadenia.

Žiadal, aby OcÚ vždy pred čerpaním fin.prostriedkov prehodnotil možnosti realizácie nákupu a objednávok.

Takisto žiadal prehodnotiť klady a zápory používania účtovníckeho a mzdového počítačového programu KEO resp. uvažovať o výmne.

Poslanec Ács navrhoval, aby čerpanie sa nerealizovalo ešte pred jeho schválením.

- Poslanec Kis v nadväznosti na pripomienku poslanca Ácsa upozorňoval na porušenie finančnej disciplíny.

- Poslanec Molnár poznamenal, že v dôsledku nedostatku finančných prostriedkov treba hľadať možnosti úspory.

Po týchto poznámkach poslanci jednohlasne odsúhlasili uvedenú správu.

8. Prejednanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce č.8/2004, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Dvory nad Žitavou č.20/2003 o miestnych poplatkoch.

K uvedenému návrhu VZN, ktoré sa týka prehodnotenia výšky miestneho poplatku za prenájom verejného priestranstva-sadzba za umiestnenie predajného stánku, sa vyjadrila i finančná komisia OZ, ktorá namiesto pôvodnej sadzby (40,-Sk/m²/deň) navrhuje 2,-Sk/m²/deň v prípade, keď prenájom trvá viac ako 1 mesiac.

Poslanec Kusy to považoval za veľa a navrhol 1,-Sk/m²/deň.

Poslanec Farkas navrhol kompromis, tj. 1,20,-Sk/m²/deň, ktorý návrh poslanci jednohlasne odsúhlasili.

9. Prejednanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce č.7/2004 o zrušení VZN obce č.5/1995 o podmienkach chovu a držania domácich a užitkových zvierat obce Dvory nad Žitavou.

Uvedený návrh VZN poslanci jednohlasne schválili bez pripomienok.

10. Prejednanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce č.9/2004 o povolení prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcich obchodnú činnosť a poskytovanie služieb v prevádzkarňach na území obce Dvory nad Žitavou

Uvedený návrh VZN poslanci jednohlasne schválili bez pripomienok.

11. Prenájom poľnohospodárskych pozemkov obce – vyhodnotenie výsledku miestneho referenda a hlasovanie OZ o prenájme.

Starosta obce oboznámil poslancov s výsledkami miestneho referenda, ktoré bolo vyhlásené za účelom určenia nájomcu na poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve obce na deň 15. 5. 2004:

Celkový počet obyvateľov obce oprávnených voliť:

4 107

Celkový počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili

hlasovania:	1 407
Počet platných hlasov:	1 379
Počet neplatných hlasov:	28

Konštatovanie:

V zmysle § 11a zákona č.369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výsledky hlasovania obyvateľov obce sú platné, ak sa na ňom zúčastňuje aspoň polovica oprávnených voličov.

Vzhľadom na to, že táto podmienka v rámci miestneho referenda v Dvoroch nad Žitavou nebola splnená, z uvedeného dôvodu miestne referendum konané dňa 15. 5. 2004 nie je platné.

Z uvedeného vyplýva, že miestnym referendom nebol vyriešený problém prenájmu poľnohosp.pozemkov. Pred pokračovaním prerokovania tejto otázky starosta citoval ustanovenie § 5 zákona č.504/2003 o nájme poľnohospodárskych pozemkov, v zmysle ktorého nájomca nie je povinný platiť nájomné v prípade, ak nedosiahol na prenajatých pozemkoch žiadny výnos v dôsledku mimoriadnych okolností, ktoré nájomca nespôsobil. V zmysle horeuvedeného dal návrh na podanie žiadosti na Obvodný pozemkový úrad N.Zámky o vymeranie poľnohosp.pôdy a poveriť hospodára, ktorý by sa staral o obhospodárení týchto pozemkov a súčasne založiť spoločnosť s r.o.. Na ilustráciu predniesol kalkuláciu hospodárenia na 1 rok, podľa ktorého by sme mali dosiahnuť pozitívny hospodársky výsledok (4500-5000,-Sk/ha).

Poslanci Benkó a Kis podporovali túto myšlienku. Poslanec Dékány sa opýtal, aká je min.fin.hodnota na začatie podnikania? Poslanec Ács Pavol poznamenal, že v tejto kalkulácii chýba čiastka za čistenie obilia a podľa neho na začiatok je potrebná fin.čiastka cca vo výške 3,5 mil.Sk a opýtal sa odkiaľ to zabezpečí obec? Poslanec Farkas takisto predložil kalkuláciu a poznamenal, že už viaceré obce využívajú túto možnosť hospodárenia so značným ročným ziskom napr.obec Bruty a hneď tlmočil pozvanie starostu obce Bruty za účelom získania informácií. Takisto podporoval horeuvedenú vec ale zdôraznil, že tento návrh nesmeruje proti ZAD. Poslanec Galla vytýkal, že jeho zámer o vytvorenie soc.zdravotného zariadenia bol zamietnutý, a teraz poslanci chcú, aby bol odsúhlasený tento návrh.

Napokon starosta dal návrh na hlasovanie nasledovné otázky:

1. Či poslanci súhlasia so založením spoločnosti s r.o. 100 percentnou účasťou obce?

Hlasovanie: za: 9 zdržal sa: 1 proti: 2

2. Požiadať Obvodný úrad v Nových Zámkoch o vymeranie poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce v katastrálnom území Dvory nad Žitavou vo výmere cca 250 ha?

Hlasovanie: za: 9 zdržal sa: 1 proti: 2

12. Prejednanie školskej problematiky

1. Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom záznamu z kontrolného dňa stavby „Nadstavba ZŠ s VJM Dvory nad Žitavou“, ktorý sa uskutočnil dňa 1.6.2004, v zmysle ktorého:

- a) Dodávateľ stavby-stavebná firma DIKAN-predložil harmonogram prác na ukončenie fasády a vyčíslil hodnotu týchto prác na 352 tis.Sk.

U z n e s e n i a

z 15.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) v Dvoroch nad Žitavou,
konaného dňa 11. 6. 2004

A/15/2004 – OZ berie na vedomie:

3. Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:
 - Uznesenie OZ č.E/13/2004-bod 3/ ohľadne zriadenia spoločného obecného úradu - ako školský úrad so sídlom v Dvoroch nad Žitavou-nasledovné obce prejavili záujem o uzatvorenie zmluvy: Rúbaň, Jasová, Dubník, Bešeňov, Strekov, Semerovo, Kolta, Veľké Lovce. Po obdržaní výpisu z uznesenia OZ týchto obcí bude postúpená žiadosť na Krajský školský úrad v Nitre o vydanie rozhodnutia o potvrdení školského úradu.
4. Informácie starostu obce:
 - O požiadavkách riaditeľiek MŠ o pravidelné kosenie trávy na území školských zariadení a o výmenu piesku v pieskoviskách.
 - O podpísaní dohody o vytvorení spoločného školského obvodu ZŠ s obcami: Bešeňov, Branovo a Dubník-časť Dvor Mikuláš.
 - O obdržaní Zmluvy od a.s.Veronika, Dežerice ohľadne komplexného regionálneho systému separovaného zberu pre obec.
 - O obdržaní oznámenia predsedu OVD-Ovocinárskeho družstva so sídlom Za traťou č.1427, Dvory nad Žitavou-Emila Schultza o podaní trestného oznámenia na OO PZ SR Dvory nad Žitavou na neznámeho páchatel'a, ktorý pozemnou aplikáciou neznámych herbicídov zasiahol krajné rady ovocného sadu patriace OVD.
 - O výsledkoch miestneho referenda, ktoré bolo vyhlásené za účelom určenia nájomcu na poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve obce na deň 15. 5. 2004:

Celkový počet obyvateľov obce oprávnených voliť:	4 107
Celkový počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili hlasovania:	1 407
Počet platných hlasov:	1 379
Počet neplatných hlasov:	28
 - Konštatovanie:

V zmysle § 11a zákona č.369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výsledky hlasovania obyvateľov obce sú platné, ak sa na ňom zúčastňuje aspoň polovica oprávnených voličov.

Vzhľadom na to, že táto podmienka v rámci miestneho referenda v Dvoroch nad Žitavou nebola splnená, z uvedeného dôvodu miestne referendum konané dňa 15. 5. 2004 nie je platné.
 - O možnostiach vytvorenia priemyselného parku na pozemkoch obce-na konci Hlbokej cesty za železničnou traťou, nakoľko je reálna možnosť získania fin.prostriedkov podaním projektu (do októbra), na základe ktorého 95% by financovala EU a 5% obec.
5. Vystúpenie riaditeľky ZŠ s VJM, predstaviteľov vedenia TJ Družstevník Dvory nad Žitavou a predsedu Rómskeho združenia „Románo čáso“:
 - Riaditeľka ZŠ s VJM-Rozália Glucharovová-vyjadrila nespokojnosť so záujmom obce o problémoch šk.zariadení a doporučila vytvorenie komisie na riešenie finančných problémov ZŠ ako i zriadenie spoločného školského úradu.
 - Ing.František Rozsnyó-predsa TJ Družstevník Dvory nad Žitavou a Ing.František Bernáth z TJ v krátkosti informovali o dosiahnutých športových výsledkoch a zdôraznili finančné problémy futbalového oddielu, nakoľko je veľmi nutné